Приложение

к приказу НИУ ВШЭ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Типовая форма

**ДОГОВОР №** \_\_\_\_

**на выполнение работ**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» (далее также – НИУ ВШЭ, учреждение), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в целях обеспечения нужд автономного учреждения в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иными федеральными законами, на основании [*выберите основание заключения Договора*] заключили настоящий договор на выполнение работ (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Работы) и сдать полностью выполненные Работы Заказчику на условиях, в порядке и в сроки, определяемые Сторонами в Договоре, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных Работ.
   2. Требования к составу Работ и их объему указаны в Техническом задании (Приложение \_\_), оформленном на основании Дефектной ведомости[[1]](#footnote-1) (Приложение \_\_) с указанием сведений, идентифицирующих объект, в том числе его место нахождения, выявленные дефекты и повреждения, перечень работ по их устранению, необходимые материалы. Техническое задание и Дефектная ведомость являются неотъемлемыми частями Договора.

*[Внимание: ниже перечислены два разных варианта редакции пункта 1.3. Необходимо выбрать ОДИН из вариантов, в зависимости от договоренностей Сторон, а другой удалить.]*

**Вариант 1.**

* 1. Срок выполнения Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вариант 2.**

1.3. Срок выполнения Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Работы по Договору выполняются Подрядчиком в соответствии с Графиком выполнения Работ (далее – График). Подписанный и заверенный печатью Подрядчика (при наличии печати) График, в котором указываются сроки выполнения отдельных видов Работ (далее – этапы Работ), представляется Подрядчиком на утверждение Заказчику в течение \_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты заключения Договора. В Графике Подрядчик должен указать перечень всех выполняемых Работ, их объем, дату начала и дату окончания выполнения каждого этапа Работ. Заказчик в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты представления Подрядчиком утверждает График, направленный Подрядчиком, либо направляет Подрядчику отказ от утверждения Графика с перечнем доработок, необходимых для внесения в График, в установленный в данном пункте срок и порядке. График с даты его утверждения Заказчиком становится неотъемлемой частью Договора.

* 1. Работы выполняются силами Подрядчика, его инструментами, механизмами и материалами с учетом режима работы подразделений Заказчика и не должны влиять на качество ведения образовательного процесса и комфортность нахождения работников и обучающихся в зданиях НИУ ВШЭ.
  2. Место выполнения Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – объект).
  3. Результатами выполненных Работ по Договору являются выполненные Подрядчиком в полном объеме и с надлежащим качеством Работы, принятые Заказчиком по [*выберите нужное*].

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**
   1. Цена Договора в соответствии с [*выберите нужное*] (Приложение \_\_), являющейся неотъемлемой частью Договора, составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копейки, [*выберите нужное в отношении НДС*].
   2. Источник финансирования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[2]](#footnote-2).
   3. Цена Договора включает в себя стоимость Работ, все затраты, издержки, а также иные расходы Подрядчика, связанные с выполнением условий Договора, в том числе, если это требуется для выполнения Работ, расходы на погрузку, разгрузку, доставку материалов, инструментов, механизмов до места выполнения Работ, вывоз строительного мусора, стоимость материалов и оборудования, оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   4. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке изменять цену Договора в течение срока действия Договора. Цена Договора и объем Работ могут быть изменены по соглашению Сторон с соблюдением требований Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НИУ ВШЭ. Выполненные Подрядчиком на свой риск дополнительные объемы работ без заключенного Сторонами в установленном порядке дополнительного соглашения оплате Заказчиком не подлежат.
      1. В случае утраты Подрядчиком права на освобождение от НДС, предусмотренного п. 1 ст. 145 НК РФ, или повышения ставки НДС, цена Договора остается неизменной.

НДС исчисляется расчетным методом по соответствующей ставке от стоимости Работ, выполненных в период, когда Подрядчик утратил право на освобождение от НДС или применил повышенную ставку НДС.

Подрядчик письменно уведомляет Заказчика об утрате права на освобождение от уплаты НДС, или о повышении ставки НДС не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения основания.

Уведомление должно содержать:

- - стоимость работ, оказанных за период, в котором Подрядчик утратил основание для освобождения от НДС или применяется повышенная ставка НДС,

- расчетную ставку и размер НДС,

- подтверждающие документы.

В период, облагаемый НДС, Подрядчик предоставляет счета-фактуры, соответствующие требованиям ст. 169 НК РФ вместе с [*выберите нужное*].[[3]](#footnote-3)

*[Внимание: ниже перечислены два разных варианта редакции пункта 2.5. Необходимо выбрать ОДИН из вариантов, а другой удалить.]*

**Вариант 1.**

2.5. Оплата по Договору производится Заказчиком безналичным расчетом в рублях, по факту выполнения Работ (этапа Работ) в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами [*выберите нужное*] на основании представленного Подрядчиком счета. Сумма, причитающаяся к выплате Подрядчику за выполненные Работы, может быть уменьшена Заказчиком в одностороннем порядке на сумму начисленной Подрядчику неустойки (штрафа, пени) в соответствии с пунктом 6.9 Договора.

**Вариант 2.**

2.5. Оплата производится Заказчиком безналичным расчетом в рублях, в следующем порядке:

‑ авансовый платеж в размере \_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_ процентов) от общей цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, [*выберите нужное в отношении НДС*], производится в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты заключения Договора, на основании представленного Подрядчиком счета;

‑ последующие платежи осуществляются Заказчиком за фактически выполненные Подрядчиком Работы (этапы Работ в соответствии с Графиком), в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами [*выберите нужное*], на основании представленных Подрядчиком счетов, составленных в соответствии с указанными в настоящем пункте Договора актами.

Сумма авансового платежа, указанного в настоящем пункте, засчитывается Сторонами пропорционально стоимости выполненных Работ.

Сумма, причитающаяся к выплате Подрядчику за выполненные Работы, может быть уменьшена Заказчиком в одностороннем порядке на сумму начисленной Подрядчику неустойки (штрафа, пени) в соответствии с пунктом 6.9 Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору (в т.ч. обязательств по этапам Работ) неотработанный авансовый платеж подлежит возврату Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления требования о возврате. Возврат неотработанного авансового платежа Подрядчиком не требует расторжения Договора.

* 1. Сдача и приемка Работ (этапов Работ) осуществляется Заказчиком после выполнения всех Работ (всего этапа Работ в соответствии с Графиком). Заказчик вправе осуществить частичную приемку Работ (этапов Работ). По факту выполнения этапов Работ в соответствии с Графиком Подрядчик представляет Заказчику счет-фактуры[[4]](#footnote-4).

2.6.1. Счет-фактура, выставленный в связи с исполнением Сторонами обязательств по Договору, должен быть оформлен и представлен Подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о налогах и сборах[[5]](#footnote-5).

* 1. Обязательство по оплате выполненных Работ считается исполненным с даты списания денежных средств со счета Заказчика, указанного в разделе 12[[6]](#footnote-6) Договора. Подрядчик вправе потребовать у Заказчика в подтверждение оплаты копию платежного поручения с отметкой банка об исполнении.
  2. Если фактические расходы Подрядчика при исполнении Договора оказались меньше тех, которые учитывались при расчете общей цены Договора, полученная Подрядчиком сумма экономии распределяется между Сторонами.
  3. Подрядчик, после удержания из полученной суммы оплаты по Договору 1 % (один процент) от общей суммы экономии, обязан вернуть оставшуюся часть суммы экономии Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Заказчика.

При установлении Сторонами суммы экономии Подрядчика до осуществления оплаты по Договору Заказчик осуществляет расчеты по Договору с удержанием из подлежащей оплате суммы 99 % суммы экономии.

* 1. В случае обнаружения Заказчиком либо контролирующими органами (в том числе и после подписания Сторонами [*выберите нужное*], завышения стоимости Работ, возникшего в результате арифметических ошибок, ошибочного применения либо неприменения расценок, тарифов, коэффициентов, ТЕР, ФЕР, ФЕРр, СБЦП и т.п., при расчете общей цены Договора, Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму, на которую была завышена цена Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования Заказчика либо в иные сроки, установленные Сторонами в отдельном соглашении, безналичным расчетом в рублях на основании выставляемого Заказчиком счёта.

1. **КАЧЕСТВО РАБОТ. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.**
   1. Стороны признали обязательными для исполнения требования законодательства Российской Федерации, включая строительные нормы и правила, санитарные нормы и правила, ГОСТы, а также иные нормативные правовые акты, применимые к выполняемым работам. Перечень конкретных требований содержится в Техническом задании (Приложение \_\_\_\_\_\_) к Договору.
   2. Качество Работ должно соответствовать требованиям, Договора, включая положения Технического задания (Приложение \_\_), требованиям технической документации, требованиям безопасности, а также обеспечивать выполнение результатами Работ их технических функций и эксплуатационных характеристик.
   3. Применяемые при выполнении Работ материалы и результаты Работ должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, включая требования безопасности жизни и здоровья, санитарно-эпидемиологические нормы и правила, требования сертификации и лицензирования, если такие требования предъявляются законодательством Российской Федерации или Договором.
   4. Ответственность за соблюдение техники безопасности, пожарной безопасности и требований охраны труда при выполнении Работ, в том числе за вред, причиненный третьим лицам, при выполнении Работ в соответствии с Договором несет Подрядчик.
   5. Заказчик вправе проверять ход и качество выполнения Работ в период действия Договора, без вмешательства в оперативно-хозяйственную Подрядчика.

В случае выявления Заказчиком отступления в Работе от условий Договора или иных нарушений в ходе выполнения Работ (этапа Работ) со стороны Подрядчика Сторонами составляется акт о выявленных недостатках с указанием недостатков Работ и сроков их устранения.

В случаях выявления таких недостатков Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения Подрядчиком недостатков в установленный Заказчиком срок;

- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены Договора;

- устранить недостатки своими силами или с привлечением третьих лиц с последующим возмещением Подрядчиком расходов Заказчика на устранение недостатков;

- потребовать от Подрядчика возмещения других понесенных убытков, связанных с выявленными недостатками в выполненных Работах;

* 1. Подрядчик, принимая на себя обязательства по Договору, гарантирует соответствие качества выполненной Работы требованиям, установленным в Техническом задании (Приложение \_\_);
  2. Если отступления в Работах от условий Договора или иные нарушения требований к качеству Работ (результатов Работ) в установленный Заказчиком срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, потребовать возмещения причиненных убытков.
  3. Гарантийный срок на результаты Работ составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) года/лет с даты подписания Сторонами [*выберите нужное*] , а в случае досрочного расторжения Договора – со дня, с которого Договор в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым
  4. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты) выполненных Работ, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок;

- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу общей цены;

- устранить недостатки своими силами или с привлечением третьих лиц с последующим возмещением Подрядчиком расходов Заказчика на устранение недостатков.

- потребовать от Подрядчика возмещения других понесенных убытков, связанных с выявленными недостатками в выполненных Работах.

* 1. Гарантийный срок в случае устранения Подрядчиком недостатков в установленный Заказчиком срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов) (с даты обнаружения недостатков (дефектов) до даты их фактического устранения). При этом срок устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) должен составлять не более \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком требования об устранении недостатков (дефектов), если иной срок не предусмотрен в таком требовании.
  2. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения Работ, установлены гарантийные сроки н такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Договором, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные поставщиками или производителями, не позднее даты подписания [*выберите нужное*].
  3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), возникшие по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации результатов Работ, Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика способами, указанными в пункте 12.64 Договора, и приглашает для подписания двухстороннего акта о выявленных недостатках Работ и сроках их устранения.

Если Подрядчик не явится для подписания, указанного в настоящем пункте акта в течение \_\_ (\_\_\_) рабочих дней со дня получения уведомления от Заказчика, Заказчик имеет право составить односторонний акт и направить его Подрядчику с требованием устранить недостатки выполненных Работ.

Подрядчик обязан устранить недостатки (дефекты) результата Работ за свой счет.

Подрядчик гарантирует, что устранит за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок допущенные по вине Подрядчика недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения Работ по Договору, при передаче результатов Работ по Договору, при проведении государственной экспертизы (при наличии), а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения Работ.

Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков (дефектов). Срок устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) должен составлять не более \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты предъявления Заказчиком требования об устранении недостатков (дефектов), если иной срок не согласован Сторонами в акте о выявленных недостатках Работ.

Заказчик вправе предъявить требование о безвозмездном устранении недостатков в Работах или устранить недостатки своими силами (с привлечением третьих лиц) по истечении гарантийного срока, если в течение установленного гарантийного срока были выявлены недостатки, допущенные по вине Подрядчика.

3.13. Если Подрядчик не устранил допущенные им недостатки (дефекты) в сроки, установленные Заказчиком, Заказчик вправе устранить такие недостатки (дефекты) своими силами или с привлечением третьих лиц, за счет Подрядчика либо за свой счет с последующим возложением на Подрядчика всех понесенных Заказчиком расходов, а также потребовать от Подрядчика возмещения других понесенных убытков, связанных с устранением недостатков (дефектов).

3.14. Наличие [*выберите нужное*], подписанного(ых) Заказчиком без замечаний, не лишает Заказчика права ссылаться на недостатки Работ (этапа Работ), выявленные в том числе после окончания срока действия Договора в части объема, стоимости и качества Работ (этапа Работ).

3.15. Номер телефона с доступом 24 часа в сутки для экстренного вызова специалистов Подрядчика при возникновении аварийных ситуаций в период гарантийного срока: \_\_\_\_\_\_\_.

Подрядчик обязан обеспечить реагирование в течение 1 (одного) часа с момента получения экстренного вызова.

В случае неисполнения Подрядчиком своих обязательств по реагированию на экстренные вызовы Заказчик вправе привлечь третьих лиц с последующим возмещением расходов за счет Подрядчика.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**
   1. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания выполнения Работ (этапа Работ в соответствии с Графиком), Подрядчик обязан передать Заказчику [*выберите нужное*] в двух оригинальных экземплярах, подписанных со своей Стороны, а также исполнительную документацию (в случае, если обязанность Подрядчика представить исполнительную документацию предусмотрена Техническим заданием).
   2. При наличии скрытых работ их освидетельствование Стороны проводят и оформляют до приемки этапа Работ или всего результата Работ. Освидетельствование и приемка скрытых работ проводится с обязательным присутствием представителя Заказчика и оформляется Актом освидетельствования скрытых работ в двух оригинальных экземплярах, подписанных Сторонами.

Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика о необходимости приемки скрытых работ не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня до начала проведения приемки.

Освидетельствование и приемка скрытых работ проводится с обязательным присутствием представителя Заказчика и оформляется Актом освидетельствования скрытых работ в двух оригинальных экземплярах, подписанных Сторонами.

К Акту освидетельствования скрытых работ должны быть приложены документы, которые подтверждают соответствие работ предъявляемым к ним требованиям (исполнительные схемы, результаты экспертиз и обследований и т.д.).

При отсутствии представителя Заказчика при освидетельствовании и приемке скрытых работ (неуведомленного о приемке таких работ в установленном Договором порядке) оплата скрытых работ, в том числе принятых Подрядчиком в одностороннем порядке, не производится.

В случае требования Заказчика Подрядчик обязан провести освидетельствование скрытых работ повторно с принятием на себя всех расходов, связанных с повторными мероприятиями по освидетельствованию.

* 1. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта [*выберите нужное*] от Подрядчика при отсутствии замечаний обязан подписать все экземпляры указанных документов со своей Стороны и передать один экземпляр акта [*выберите нужное*] Подрядчику.
  2. В случае отступления Подрядчиком от условий Договора, Заказчик составляет мотивированный отказ от приемки результатов Работ (этапа Работ) и направляет его Подрядчику с указанием перечня выявленных недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения. Обнаруженные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.
  3. После устранения недостатков Работ приемка Работ (этапа Работ) осуществляется повторно в порядке, установленном пунктами 4.1 – 4.4 Договора.
  4. Работы (этапы Работ) считаются принятыми Заказчиком после подписания Сторонами соответствующего акта [*выберите нужное*].
  5. В случае досрочного выполнения Работ (этапа Работ) Заказчик вправе досрочно осуществить их приемку в порядке, установленном настоящим разделом.
  6. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов Работ (этапа Работ) в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком.
  7. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы (этапа Работ) или их причин по требованию любой из Сторон должна быть проведена экспертиза.

Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая проведения экспертизы, а если она проведена по соглашению между Сторонами – обе Стороны поровну.

* 1. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до его приемки Заказчиком, а именно до подписания Заказчиком [*выберите нужное*] несет Подрядчик.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
   1. Подрядчик обязан:
      1. качественно выполнить Работы и сдать Заказчику полностью выполненные Работы в установленные Договором сроки;
      2. немедленно предупреждать Заказчика о возникновении обстоятельств, препятствующих выполнению Работ, и принять все меры для устранения таких обстоятельств, а также письменно уведомлять Заказчика о возникновении иных обстоятельств, не зависящих от Подрядчика, которые грозят годности или прочности результатов Работы либо создают невозможность ее (его) завершения в срок (в течение 24 (двадцати четырех) часов с даты возникновения таких обстоятельств);
      3. приостановить выполнение Работ при возникновении обстоятельств, указанных в пункте 5.1.2 Договора с обязательным письменным уведомлением Заказчика (в течение 24 (двадцати четырех) часов с даты возникновения таких обстоятельств);
      4. оформить, подписать и передать Заказчику акт [*выберите нужное*], акт освидетельствования скрытых работ, счет и/или счет-фактуру[[7]](#footnote-7), в порядке и в сроки, установленные Договором;
      5. иметь все необходимые лицензии и разрешения, предусмотренные законодательством Российской Федерации для выполнения Работ по Договору;
      6. по требованию Заказчика представить запрашиваемые документы и информацию в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления такого требования, если иной срок не предусмотрен Договором;
      7. уведомлять Заказчика о заключении договора с субподрядчиком, а также в случае замены субподрядчика в процессе выполнения Работ по Договору, привлекаемым для исполнения Договора о его наименовании, фирменном наименовании (при наличии), месте нахождения, идентификационном номере налогоплательщика, а также о номере (при наличии), дате заключения, предмете и цене договора с субподрядчиком, а также данных о квалификации субподрядчиков с предоставлением копий лицензий, сертификатов и/или других документов, подтверждающих право субподрядчика на выполнение работ, если в соответствии с законодательством для выполнения таких работ требуется наличие вышеуказанных документов, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком. В случае неисполнения Подрядчиком указанной в настоящем подпункте Договора обязанности, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере, установленном в пункте 6.8 Договора.
   2. Подрядчик подтверждает, что полученные от Заказчика исходные данные достаточны для исполнения Договора.
   3. Подрядчик вправе:
      1. получать от Заказчика информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору;
      2. самостоятельно определять методы выполнения Работ в рамках Договора и законодательства;
      3. привлекать с письменного согласия Заказчика сторонние организации для выполнения Работ на условиях субподряда. При этом Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком и обеспечивает контроль за ходом выполняемых Работ субподрядчиком и наличием у субподрядчика всех необходимых допусков на производство данных Работ в соответствии с законодательством Российской Федерации. Так же субподрядчик должен обладать необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных законодательством, лицензиями, сертификатами и (или) другими документами, подтверждающими их право на выполнение Работ, передаваемых на субподряд.
   4. Заказчик обязан:
      1. сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;
      2. принять и оплатить результат Работ (этапа Работ) в порядке и сроки, установленные Договором;
      3. при получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в пункте 5.1.3 Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ;
      4. обеспечить Подрядчику доступ к месту выполнения Работ.
   5. Заказчик вправе:
      1. требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;
      2. в течение Гарантийного срока устранять недостатки своими силами и/или с привлечением третьих лиц с последующим возмещением Подрядчиком расходов, понесенных Заказчиком на устранение таких недостатков;
      3. требовать от Подрядчика представления документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Договором, в том числе исполнительную документацию по окончании выполнения Работ;
      4. в случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Договору принять и оплатить выполненные результаты Работ в соответствии с условиями Договора;
      5. требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика, а также требовать уплаты неустойки по основаниям, предусмотренным Договором;
      6. запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ;
      7. осуществлять контроль за объемом, сроками и качеством результатов Работ;
      8. ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема, качества и стоимости Работ, выявленные по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования Заказчиком денежных средств, в том числе после подписания Заказчиком акта [*выберите нужное*].
      9. требовать замены субподрядчика в процессе выполнения Работ по Договору в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств по субподрядному договору, заключенному между Подрядчиком и субподрядчиком;
      10. в соответствии с пунктом 6.9 Договора уменьшить сумму, причитающуюся выплате Подрядчику за выполненные Работы, на сумму начисленной Подрядчику неустойки (штрафа, пени) за неисполнение (ненадлежащее исполнение) им своих обязательств по Договору;
      11. отказаться от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков в случае, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным.

Если во время выполнения Работ станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков, и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от Договора либо поручить исправление Работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать от него возмещения убытков;

* + 1. отказаться от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков в случае, если отступления в Работах от условий Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются неустранимыми;
    2. требовать возвращения неотработанного аванса согласно Договору, в том числе в период его действия; осуществлять иные права, определенные Договором и законодательством Российской Федерации.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и/или Договором.
   2. За нарушение сроков начала и/или окончания выполнения Работ (этапа Работ), сроков устранения выявленных недостатков Работ (этапов Работ), Заказчик имеет право начислить Подрядчику неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от стоимости Работ (этапа Работ) за каждый день просрочки.
   3. В случае нарушения Подрядчиком требований к качеству Работ и/или результату Работ (этапа Работ), а также нарушения порядка выполнения скрытых работ, Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 20 % (двадцати процентов) от стоимости Работ (этапа Работ), а также вправе потребовать:
      1. безвозмездного устранения недостатков результатов выполненных Работ (этапа Работ) в установленный Заказчиком срок;
      2. соразмерного уменьшения цены Договора;
      3. возмещения расходов на устранение силами Заказчика недостатков выполненных Работ или силами третьих лиц.
   4. В случае нарушения указанных в пункте 8.24 Договора заверений Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 20 % (двадцати процентов) от цены Договора.
   5. В случае, если отступления в Работах от условий Договора или иные нарушения требований к качеству Работ в установленный Заказчиком срок не были устранены Подрядчиком либо являются неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, а также потребовать возмещения причиненных убытков.
   6. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, причинённых ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны Договора от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.
   7. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Подрядчик имеет право начислить Заказчику неустойку в размере одной трехсотой ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации на день оплаты неустойки, от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки. Заказчик не несет ответственность, установленную настоящим пунктом, за несвоевременную оплату по Договору в случае отсутствия финансирования, приостановки финансирования или неполного финансирования из средств, указанных в подпункте 2.2 Договора.[[8]](#footnote-8)
   8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, которые не имеют стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

– 1 000 (Одна тысяча) рублей, если цена Договора не превышает 3 000 000 (Трех миллионов) рублей;

– 5 000 (Пять тысяч) рублей, если цена Договора составляет от 3 000 000 (Трех миллионов) рублей до 50 000 000 (Пятидесяти миллионов) рублей (включительно);

– 10 000 (Десять тысяч) рублей, если цена Договора составляет от 50 000 000 (Пятидесяти миллионов) рублей до 100 000 000 (ста миллионов) рублей (включительно);

– 100 000 (Сто тысяч) рублей, если общая цена Договора превышает 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.

* 1. Заказчик вправе уменьшить сумму, причитающуюся к выплате Подрядчику за выполненные Работы, на сумму неустойки (штрафа, пени), начисленной Подрядчику за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору.

Заказчик обязан письменно уведомить Подрядчика о начислении неустойки (штрафа, пени) с указанием размера неустойки (штрафа, пени), порядка ее расчета и основания применения путем направления уведомления в порядке, указанном в пункте 12.64. Договора, за исключением случая, если соответствующие условия были указаны Сторонами в [*выберите нужное*].

В соответствии с частью 3 статьи 407 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательство Заказчика перед Подрядчиком по оплате выполненных Работ прекращается в части, равной начисленной неустойке (штрафу, пени), с даты получения Подрядчиком уведомления о начислении неустойки (штрафа, пени) или с даты подписания Сторонами [*выберите нужное*], в который включены условия о начислении неустойки, ее размере, порядке расчета, основании применения, об уменьшении суммы, причитающейся к выплате Подрядчику за выполненные Работы (в зависимости от того, какое из условий наступит раньше).

Уменьшение суммы, причитающейся к выплате Подрядчику за выполненные Работы, на сумму неустойки (штрафа, пени) в соответствии с настоящим пунктом Договора, не является зачетом в значении статьи 410 Гражданского кодекса Российской Федерации.

* 1. При неисполнении Подрядчиком обязательств в срок, предусмотренный пунктом 1.3 Договора, аванс подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Заказчиком соответствующего требования.
  2. В случае непредоставления в срок Графика Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 10% (десять) процентов от общей цены Договора, а если срок просрочки представления Графика превышает один месяц, Заказчик вправе отказаться от Договора.[[9]](#footnote-9)

*[Внимание: ниже перечислены два разных варианта редакции раздела «Обеспечение исполнения договора». Необходимо выбрать ОДИН из вариантов, в зависимости от способа закупки, а другой удалить.*

**Вариант 1.**

**7. Обеспечение исполнения Договора[[10]](#footnote-10)**

7.1. По Договору устанавливается обеспечение исполнения Договора. Размер обеспечения исполнения Договора составляет  [укажите сумму цифрой] ([укажите сумму прописью]) рублей \_\_\_ копеек.

Обеспечение исполнения Договора представляется Подрядчиком в виде [указывается Заказчиком при заключении Договора].

7.2. В случае, если обеспечение исполнения Договора предоставляется Подрядчиком в виде независимой (банковской) гарантии (далее – независимая гарантия) срок такой независимой гарантии должен превышать срок исполнения основного обязательства по Договору на 60 (шестьдесят) календарных дней.

* 1. Обеспечение исполнения Договора подтверждено Подрядчиком следующим документом: [указывается Заказчиком при заключении Договора].

7.4. Размер обеспечения исполнения Договора подлежит выплате Заказчику в случае неисполнения в полном объеме или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

7.5. Обеспечение исполнения Договора, если Подрядчиком не выполнены/ненадлежащим образом выполнены обязательства по Договору, распространяется на основное обязательство, гарантийные обязательства (в пределах срока независимой гарантии), обязательства по возврату аванса (при наличии), обязательства по уплате неустоек в виде штрафов, пени, убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору, а также убытков, не покрытых неустойкой.

7.6. Подрядчик с согласия Заказчика вправе заменить способ обеспечения исполнения Договора при его исполнении на обеспечительный платеж или безотзывную независимую (банковскую) гарантию.

7.7. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента прекращения действия обеспечения исполнения Договора предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе Договора.

7.8. Обеспечение исполнения Договора, предоставленное в форме обеспечительного платежа, возвращается Подрядчику после надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору, подтвержденного подписанным(и) обеими Сторонами Договора документом(ами) об исполнении, предусмотренным(и) Договором. Возврат обеспечения исполнения Договора, предоставленного в форме обеспечительного платежа, осуществляется по письменному обращению Подрядчика, направленному лицу, ответственному за исполнение Договора со стороны Заказчика и указанному в Договоре, с указанием реквизитов счета, на который необходимо осуществить возврат. Возврат обеспечительного платежа осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного обращения. Независимая гарантия, представленная в качестве обеспечения исполнения Договора, не возвращается, если иное не предусмотрено независимой гарантией.

7.9. Нарушение Подрядчиком условий Договора о предоставлении/замене обеспечения признается существенным нарушением Договора Подрядчиком и является основанием для одностороннего отказа от Договора Заказчиком с возмещением Подрядчиком ущерба в полном объеме.

**Вариант 2.** (ПРИМЕНЯЕТСЯ В СЛУЧАЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНКУРЕНТНОЙ ЗАКУПКИ СРЕДИ СМСП):

**7. Обеспечение исполнения Договора**

7.1. По Договору устанавливается обеспечение исполнения Договора. Размер обеспечения исполнения Договора составляет [*укажите сумму цифрой*] ([укажите сумму прописью]) рублей \_\_\_ копеек.

7.2. Обеспечение исполнения Договора представляется Подрядчиком в виде [указывается Заказчиком при заключении Договора].

7.3. В случае, если обеспечение исполнения Договора представляется Подрядчиком в виде независимой гарантии, то такая гарантия должна:

7.3.1. Быть выдана гарантом, предусмотренным частью 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

7.3.2. Быть составлена по типовой форме согласно Приложению 3 к постановлению Правительства РФ от 09.08.2022 № 1397;

7.3.3. Содержать указание на срок ее действия, который составляет два месяца с даты окончания предусмотренного Договором срока исполнения основного обязательства;

7.3.4. Содержать следующие дополнительные требования:

7.3.4.1. Условие о праве Заказчика предъявлять до окончания срока действия независимой гарантии в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обеспеченных ею обязательств, составленное по форме согласно приложению № 4 к постановлению Правительства РФ от 09.08.2022 № 1397 требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии в размере цены Договора, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему исполненных Подрядчиком обязательств, которые предусмотрены Договором и в отношении которых Заказчиком осуществлена приемка, но не превышающем размер обеспечения исполнения Договора;

7.3.4.2. Условие о праве Заказчика направлять требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика. Выбор формы направления такого требования осуществляется Заказчиком самостоятельно. В случае направления требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии на бумажном носителе представляются оригиналы указанных в пункте 9 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397, документов или заверенные Заказчиком их копии.

Если копия документа заверена лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Заказчика, также представляется документ, подтверждающий полномочия такого лица на осуществление действий от имени Заказчика.

В случае направления требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии в форме электронного документа документы, предусмотренные перечнем, указанным в пункте 9 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397, представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика;

7.3.4.3. условие об обязанности гаранта рассмотреть требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого требования и документов, предусмотренных перечнем, указанным в пункте 9 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397;

7.3.4.4. условия, предусмотренные абзацем четвертым подпункта «а» и подпунктами «в» - «е» пункта 5 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397.

7.4. Независимая гарантия не должна содержать условия:

7.4.1. Предусматривающие или влекущие представление Заказчиком гаранту, в том числе одновременно с требованием об уплате денежной суммы по независимой гарантии, документов, не предусмотренных перечнем, указанным в пункте 9 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397;

7.4.2. О праве гаранта отказывать в удовлетворении требования Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии в случае непредставления Заказчиком гаранту уведомления о нарушении Подрядчиком условий Договора или о расторжении Договора;

7.4.3. Допускающие или влекущие взимание гарантом с Заказчика платы за представление Заказчиком гаранту требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленного в форме электронного документа, или влекущие необходимость использования Заказчиком информационных систем, предусматривающих взимание с него платы при представлении такого требования в форме электронного документа.

7.5. Обеспечение исполнения Договора подтверждено Подрядчиком следующим документом: [указывается Заказчиком при заключении Договора].

7.6. Подрядчик с согласия Заказчика вправе заменить способ обеспечения исполнения Договора при его исполнении на обеспечительный платеж или независимую гарантию.

7.7. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента прекращения действия обеспечения исполнения Договора предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе Договора.

7.8. Обеспечение исполнения Договора, предоставленное в форме обеспечительного платежа, возвращается Подрядчику после надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору, подтвержденного подписанным(и) обеими Сторонами Договора документом(ами) об исполнении, предусмотренным(и) Договором. Возврат обеспечения исполнения Договора, предоставленного в форме обеспечительного платежа, осуществляется по письменному обращению Подрядчика, направленному лицу, ответственному за исполнение Договора со стороны Заказчика и указанному в Договоре, с указанием реквизитов счета, на который необходимо осуществить возврат. Возврат обеспечительного платежа осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного обращения. Независимая гарантия, представленная в качестве обеспечения исполнения Договора, не возвращается, если иное не предусмотрено независимой гарантией.

7.9. Нарушение Подрядчиком условий Договора о предоставлении/замене обеспечения признается существенным нарушением Договора Подрядчиком и является основанием для одностороннего отказа от Договора Заказчиком с возмещением Подрядчиком ущерба в полном объеме.

1. **ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ И КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**4
   1. Подрядчик в порядке статьи 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет Заказчика о том, что:
      1. он обладает необходимой право и дееспособностью, а равно всеми правами и полномочиями, необходимыми и достаточными для заключения и исполнения Договора; им выполнены все процедуры и получены одобрения, необходимые для заключения и исполнения Договора; лицо, осуществляющее подписание Договора от его имени, обладает необходимыми и достаточными для этого полномочиями;
      2. он, его взаимозависимые лица, привлекаемые им для исполнения Договора, соисполнители не являются лицами, взаимозависимыми с Заказчиком, и не имеют с ним конфликта интересов; Заказчик не имеет возможности искусственно создавать условия для использования налоговых преференций;
      3. он является добросовестным налогоплательщиком, не осуществляет и не будет осуществлять в ходе исполнения Договора действия, направленные на получение необоснованной налоговой выгоды;
      4. заключая Договор, он преследует деловые цели, имеет кадровые, имущественные и финансовые ресурсы, необходимые для выполнения обязательств по Договору;
      5. в отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25% балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;
      6. он не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Договору;
      7. он и/или привлеченные им для выполнения Работ лица соблюдают требования, установленные законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и/или Договором к лицам и/или их работникам (в том числе установленные профессиональными стандартами требования к квалификации, необходимой работникам для выполнения определенной трудовой функции), и/или видам деятельности, предусмотренным Договором, а также имеют необходимые разрешения, сертификаты, лицензии, аттестацию, допуски и т.п. (если требования об их наличии установлены законодательством и/или Договором).

По требованию Заказчика Подрядчик обязуется представить запрашиваемые документы и информацию в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления такого требования (если иной срок не предусмотрен иными пунктами Договора и Приложений к нему).

* 1. Подрядчик также заверяет Заказчика в иных обстоятельствах, которые указаны в Заверениях об обстоятельствах, размещенных на сайте Заказчика в сети Интернет по адресу <https://legal.hse.ru/assurances>. Подрядчик настоящим подтверждает, что до заключения Договора он ознакомился с Заверениями об обстоятельствах, указанными в настоящем пункте.
  2. При недостоверности заверений об обстоятельствах, изложенных в пунктах 8.1 и 8.24Договора, а равно при ненадлежащем исполнении Подрядчиком требований налогового законодательства Российской Федерации, в том числе в части своевременного декларирования и уплаты налогов, предоставления достоверной налоговой отчетности, совершения иных предусмотренных налоговым законодательством обязанностей, Подрядчик обязан в полном объеме возместить Заказчику убытки, причиненные недостоверностью таких заверений*,* в том числе компенсировать Заказчику расходы, возникшие в результате отказа Заказчику в вычете/возмещении причитающихся ему сумм налогов, доначисления налогов, начисления пеней, наложения штрафов.
  3. Указанные в пункте 8.34 Договора убытки, в том числе расходы, подлежат уплате Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего письменного требования.
  4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность информации до момента отмены режима конфиденциальности обладателем соответствующей информации. К конфиденциальной информации в рамках Договора относятся персональные данные физических лиц, которые предоставляются Сторонами друг другу и обрабатываются в процессе исполнения Договора, а также любые сведения, в отношении которых одной из Сторон (обладателем) прямо определена их конфиденциальность путем указания на материальных носителях с такой информацией грифа «Конфиденциально» либо путем направления другой Стороне соответствующего письма.
  5. Стороны обязуются обеспечивать обращение с конфиденциальной информацией с той же степенью заботливости и осмотрительности, с какой получающая информацию Сторона обращается со своей собственной конфиденциальной информацией, но ни в коем случае не ниже уровня разумной осторожности.
  6. В случаях, прямо не предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором, конфиденциальная информация может быть передана третьим лицам только по предварительному письменному согласованию Сторон. В случае раскрытия конфиденциальной информации по законному требованию государственных органов, Сторона, раскрывающая конфиденциальную информацию другой Стороны, обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.
  7. В случае, если в составе конфиденциальной информации Сторонами передаются друг другу и обрабатываются персональные данные физических лиц, Стороны обязаны соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных, обеспечивать безопасность и защиту персональных данных при их обработке и принимать иные меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных. Такая обязанность действует бессрочно.
  8. В целях Договора не признается конфиденциальной следующая информация:
  9. информация, ставшая общедоступной не по вине или не вследствие нарушения условий Договора Стороной, получающей информацию;
  10. информация, независимо полученная или разработанная Стороной на законном основании без использования какой-либо конфиденциальной информации разглашающей Стороны.
  11. В случае нарушения какой-либо из Сторон обязательств по сохранению конфиденциальности информации допустившая нарушение Сторона возмещает другой Стороне убытки, причиненные таким нарушением.

[[11]](#footnote-11)8.13. Для целей соблюдения законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, органов власти субъектов Российской Федерации, решений органов местного самоуправления, решений, поручений и выполнения запросов органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя Заказчика, лиц, осуществляющих контрольные, надзорные и иные проверочные мероприятия в отношении Заказчика, в том числе аудиторов, осуществления расчетов с Подрядчиком посредством кредитных организаций, обеспечения правовой охраны интеллектуальной собственности и осуществления принадлежащего Заказчику права, осуществления Заказчиком уставной деятельности, исполнения Заказчиком обязанностей согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 31.10.2014 № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки» Подрядчик дает Заказчику согласие на осуществление последним со дня заключения Договора и в течение 5 (пяти) лет после его исполнения или расторжения записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения, извлечения, использования, передачи (предоставления, распространения, доступа) третьим лицам персональных данных Подрядчика, содержащихся в Договоре или становящихся известными Заказчику в связи с его исполнением, в частности фамилии, имени, отчества, адреса регистрации, постоянного проживания, даты и места рождения, паспортных данных, в том числе путем автоматизированной обработки таких данных.

Подрядчик согласен на обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение указанных персональных данных в случаях, когда это необходимо и/или возможно при реализации указанных целей.

Подрядчик обязуется обеспечивать точность и актуальность указанных данных в течение всего срока их обработки Заказчиком.

Согласие может быть отозвано Подрядчиком путем внесения изменений в Договор на основании дополнительного соглашения с Заказчиком или, после его исполнения либо расторжения, путем представления Заказчику письменного заявления Подрядчика с указанием мотивированных причин его отзыва.

1. **ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Споры и/или разногласия, возникшие между Сторонами при исполнении условий Договора, решаются путём переговоров.
   2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. В этих случаях Сторона, право которой нарушено, до обращения в суд обязана предъявить другой Стороне претензию с изложением своих требований. Претензия может быть направлена способами, указанными в разделе 124 Договора, за исключением направления по электронной почте. Срок ответа на претензию устанавливается в 20 (двадцать) рабочих дней со дня ее получения. Ответ на претензию направляется способами, указанными в разделе 124 Договора, за исключением направления по электронной почте.
   3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, либо в претензионном порядке, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.
   4. По всем вопросам, не урегулированным Договором, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию Сторон Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.
2. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны третьих лиц, отсутствие на рынке нужных для исполнения Договора товаров.
   2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала их действия и прекращении соответственно.
   3. Несвоевременное уведомление либо не уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за невыполнение обязательств по причине указанных обстоятельств.
   4. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в Договоре, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 3 (три) месяца.
   5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать свыше 3 (трех) месяцев, то каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.
   6. Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации.
3. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
   1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору в полном объеме.
   2. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от обязанности возмещения убытков и уплаты штрафных санкций и иной ответственности, установленной Договором и законодательством Российской Федерации.
4. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

*Внимание: Оставьте один из указанных ниже вариантов пункта 12.1.:*

**Вариант 1.**

12.1 Настоящий Договор заключается Сторонами с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки путем его подписания усиленными квалифицированными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика и Заказчика.

**Вариант 2.**

* 1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
  2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои обязательства по Договору третьим лицам без письменного согласия на то другой Стороны.
  3. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.
  4. При исполнении Договора изменение его условий допускается по соглашению Сторон с соблюдением требований Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НИУ ВШЭ. При недостижении Сторонами соглашения об изменении условий Договора Договор может быть изменен судом в порядке и по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
  5. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или вследствие одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации и/или Договором.

Требование об изменении или расторжении Договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения от нее ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения ею предложения изменить или расторгнуть Договор, или с даты, когда документ, содержащий предложение изменить или расторгнуть Договор, считается доставленным по правилам статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае одностороннего отказа Заказчика Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора полностью или частично, если иной момент прекращения действия Договора не предусмотрен в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения Договора либо не определен соглашением Сторон.

* 1. Все сообщения, предупреждения, уведомления, претензии, требования, заявления и иные юридически значимые сообщения (далее вместе – сообщение) Сторон в ходе исполнения Договора направляются Сторонами в письменной форме по электронной почте либо через операторов почтовой связи общего пользования (далее – почтой), заказным письмом с уведомлением о вручении, а претензия также с описью вложения, по адресам, указанным в разделе 134 Договора, либо передаются нарочным под подпись уполномоченному представителю принимающей Стороны.
  2. Сообщение по электронной почте считается полученным принимающей Стороной в день успешной отправки этого сообщения, при условии, что оно отправляется по адресу, указанному в разделе 134 Договора. Отправка сообщения по электронной почте считается не состоявшейся, если передающая Сторона получает сообщение о невозможности доставки. В этом случае передающая Сторона должна отправить сообщение почтой, заказным письмом с уведомлением о вручении, по адресу места нахождения, указанному в разделе 134 Договора.
  3. Сообщение, направленное почтой, заказным письмом с уведомлением о вручении, считается доставленным принимающей Стороне по правилам, установленным статьей 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе в следующих случаях:
     1. имеется подтверждающая факт получения сообщения информация сервиса «Отслеживание почтовых отправлений» с официального сайта АО «Почта России» или, если письма направлены через иную организацию почтовой связи, информация от такой организации почтовой связи, полученная любым способом;
     2. несмотря на почтовое извещение, принимающая Сторона не явилась за получением сообщения или отказалась от его получения, или сообщение не вручено принимающей Стороне в связи с отсутствием адресата по указанному в разделе 134 Договора адресу, в результате чего сообщение возвращено организацией почтовой связи по адресу направляющей Стороны с указанием причины возврата.
  4. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило принимающей Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено, или принимающая Сторона не ознакомилась с ним.
  5. Сообщение, переданное нарочным принимающей Стороне, считается полученным такой Стороной с даты фактического вручения сообщения уполномоченному представителю принимающей Стороны под подпись.
  6. В случае изменения сведений, в том числе наименования, банковских реквизитов, адреса местонахождения, номеров телефонов и иных данных, Сторона, чьи сведения были изменены, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону об указанных изменениях путем направления соответствующего письменного сообщения способами, предусмотренными пунктом 12.64 Договора.
  7. По всем вопросам, не урегулированным Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.
  8. Подписывая Договор, Стороны соглашаются исполнять условия Антикоррупционной оговорки, размещенные на сайте Заказчика по адресу: <https://legal.hse.ru/assurances>.
  9. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

Приложение \_\_ – Техническое задание.

Приложение \_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение \_\_ – Дефектная ведомость[[12]](#footnote-12).

Приложение \_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:** |
| Наименование | федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  «Национальный исследовательский  университет «Высшая школа экономики» |
| Адрес юридического лица[[13]](#footnote-13): | Адрес юридического лица: |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_  ОГРН | ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банковские реквизиты: | Банковские реквизиты: |
| Контактное лицо:  Контактный телефон:  Контактный e-mail: | Контактное лицо:  Контактный телефон:  Контактный e-mail: |
| Должность | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. Дефектная ведомость в п.1.2. и далее по тексту включается при наличии (при составлении локальных смет/локальных сметных расчетов) [↑](#footnote-ref-1)
2. Если Договор заключается на основании подпункта 11, 18 пункта 29.1 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НИУ ВШЭ, то необходимо указать целевой источник.

   Если условиями предоставления целевой субсидии, субсидии в форме гранта, средств по договорам пожертвования предусмотрено требование по указанию источника финансирования, то необходимо указать целевой источник. [↑](#footnote-ref-2)
3. Пункт 2.4.1 подлежит исключению из Договора в случае, если Подрядчик не применяет упрощенную систему налогообложения. [↑](#footnote-ref-3)
4. Предложение исключается если Договором не предусмотрены этапы и График [↑](#footnote-ref-4)
5. Абзац исключается, если законодательством не предусмотрена обязанность предоставления счет-фактуры (Подрядчик не плательщик НДС, и др.) [↑](#footnote-ref-5)
6. Нумерация подлежит корректировке в случае исключения из Договора раздела 7 «Обеспечение исполнения договора» [↑](#footnote-ref-6)
7. Слова «счет-фактуру» исключается, если законодательством не предусмотрена обязанность предоставления счет-фактуры (Подрядчик не плательщик НДС, и др.) [↑](#footnote-ref-7)
8. Данное условие Договора будет применяться, в случае если источник финансирования будет денежные средства, предоставленные целевой субсидией, субсидией в форме гранта. [↑](#footnote-ref-8)
9. Пункт исключается, если выбран Вариант 1 пункта 1.3. Договора [↑](#footnote-ref-9)
10. Раздел «Обеспечение исполнение договора» включается при необходимости, например, при включении условий об авансировании работ. **При включении раздела в договор, нумерацию последующих и отсылочных к последующим пунктам необходимо скорректировать соответствующим образом**. [↑](#footnote-ref-10)
11. Пункт исключается, если контрагент – не индивидуальный предприниматель. [↑](#footnote-ref-11)
12. Включается при наличии [↑](#footnote-ref-12)
13. Для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, указывается адрес места жительства [↑](#footnote-ref-13)