**[Договор аренды оборудования](http://blanker.ru/doc/dogovor-arenda-oborudovanie) №**

г. Москва «\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

[*укажите наименование контрагента*], именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице [*укажите должность и полное ФИО подписанта от лица контрагента*], действующего на основании [*укажите вид документа и его реквизиты, на основании которого подписывается договор*], с одной стороны, и

**федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» (НИУ ВШЭ)**,именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице [*укажите должность и полное ФИО подписанта от лица НИУ ВШЭ*], действующего на основании [*укажите наименование и реквизиты документа, на основании которого подписывается договор со стороны контрагента*], с другой стороны, совместно именуемые «Стороны, а по отдельности – «Сторона», руководствуясь главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации и подпунктом \_\_\_ Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НИУ ВШЭ, заключили настоящий договор аренды оборудования (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
2. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование движимое имущество согласно Перечню оборудования, являющемуся Приложением № 1 к Договору (далее – оборудование), для *указать цель, для которой НИУ ВШЭ берет оборудование* на условиях, в порядке и в сроки, определяемые Сторонами в Договоре.
3. Срок аренды оборудования составляет:

начало – с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи;

окончание – до *[укажите дату]* включительно.

Срок аренды начинает течь с \_\_\_ часов \_\_минут даты начала срока аренды и оканчивается в \_\_\_ часов \_\_\_минут даты окончания срока аренды.

1. **Передаваемое Арендатору оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности. Арендодатель гарантирует, что:**
	* 1. **до заключения Договора оборудование не было отчуждено, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, правами третьих лиц не обременено;**
		2. **в связи с заключением Договора интересы третьих лиц не нарушаются, а также споры о праве с третьими лицами, в результате которых кредиторами могло быть обращено взыскание на оборудование, отсутствуют.**
2. **Порядок приема-передачи оборудования**
	1. Арендодатель передает Арендатору оборудование, пригодное для использования в цели, указанной в пункте 1.1. Договора, в исправном состоянии, отвечающем требованиям безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, единовременно со всеми принадлежностями и относящимися к нему документами по Акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.
	2. Передача оборудования осуществляется *[укажите срок передачи оборудования]* по адресу: *укажите адрес, по которому будет производится приемка оборудования* .
	3. Акт приема-передачи составляется и подписывается Сторонами в двух оригинальных экземплярах после проведения Арендатором и Арендодателем осмотра оборудования, проверки его состояния, количества, комплектности и исправности. Результаты осмотра/проверки, в том числе обнаруженные недостатки оборудования, информация о состоянии оборудования на момент передачи Арендатору, указываются в Акте приема-передачи.
	4. Расходы на погрузку, доставку, выгрузку оборудования по адресу, указанному в пункте 2.2. Договора, при передаче оборудования от Арендодателя Арендатору несет *укажите, какая сторона несет указанные расходы*

*[Внимание: пункт 2.5 включается в договор только в случае, если арендодатель также осуществляет монтаж/установку/пуско-наладку оборудования. Если монтажа/установки/пуско-наладки не будет, исключить п. 2.5.]*

* 1. В день передачи оборудования Арендатору, если иной срок монтажа оборудования не установлен по соглашению Сторон, Арендодатель осуществляет монтаж и/или установку и/или пуско-наладку оборудования для обеспечения возможности использования оборудования Арендатором. Акт приема-передачи в этом случае подписывается Сторонами после исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, и проведения осмотра/проверки оборудования в соответствии с пунктом 2.3. Договора.
	2. Обязательства Арендодателя по передаче Арендатору оборудования считаются исполненными с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи.
	3. Возврат оборудования Арендодателю осуществляется Арендатором не позднее \_\_\_\_часов дня, следующего за датой окончания срока аренды, указанного в пункте 1.2 Договора, или, если действие Договора будет прекращено досрочно, не позднее дня, следующего за датой прекращения действия Договора, по Акту приема-передачи (возврата). Возврат оборудования осуществляется по адресу, указанному в пункте 2.2. Договора, или по другому адресу, согласованному Сторонами.
	4. Арендатор возвращает оборудование в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.
	5. Расходы на погрузку, доставку, выгрузку оборудования при передаче (возврате) оборудования от Арендатору Арендодателю несет Арендодатель.
	6. В день передачи (возврата) оборудования от Арендатора Арендодателю Стороны осуществляют осмотр/проверку оборудования, аналогичные установленной в пункте 2.3 Договора. В случае обнаружения Арендодателем недостатков оборудования, выходящих за пределы нормального износа оборудования, полностью или частично препятствующих пользованию им, Стороны незамедлительно (в тот же день) составляют акт повреждений оборудования, с указанием соответствующих повреждений. Арендатор не отвечает за недостатки оборудования, которые должны были быть обнаружены Арендодателем в процессе проведения осмотра/проверки оборудования при их передаче (возврате) Арендатором и указаны в акте повреждений оборудования, но не были обнаружены и/или не были указаны в соответствующем акте, в том числе по причине того, что осмотр/проверка оборудования при передаче (возврате) их Арендодателю не проводились.

*[Внимание: пункт 2.11 включается в договор только в случае, если арендодатель также осуществляет демонтаж оборудования. Если демонтажа не будет, исключить п. 2.11.]*

* 1. В день передачи (возврата) оборудования от Арендатора Арендодателю последний осуществляет демонтаж оборудования. Акт приема-передачи (возврата) в этом случае подписывается Сторонами после исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных настоящим пунктом и проведения осмотра/проверки оборудования в соответствии с пунктом 2.10. Договора.
	2. Обязательства Арендатора по передаче (возврату) Арендодателю оборудования считаются исполненными с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи.
1. **Обязательства сторон**
	1. **Арендодатель обязан:**
		1. передать оборудование Арендатору и принять оборудование от Арендатора по Актам приема-передачи на условиях, указанных в Договоре;
		2. ознакомить Арендатора с правилами технической эксплуатации оборудования и при необходимости направить своего специалиста для проведения соответствующего инструктажа Арендатора; оказывать в период действия Договора Арендатору консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором оборудования;
		3. в случае выхода из строя оборудования или отдельных его частей по причинам, не зависящим от Арендатора, за свой счет произвести в разумный срок ремонт или замену оборудования без дополнительной оплаты ремонта/замены оборудования со стороны Арендатора; оборудование, предоставленное Арендодателем взамен вышедшего из строя, передается Арендатору по Акту приема-передачи в порядке, установленном разделом 2 Договора;
		4. осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт оборудования, нести все расходы на его содержание и поддержание в исправном состоянии.
	2. **Арендатор обязан:**
		1. принять от Арендодателя оборудование и возвратить его Арендодателю по Актами приема-передачи на условиях, указанных в Договоре;
		2. пользоваться оборудованием строго в соответствии с условиями Договора;
		3. соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые при пользовании оборудованием, нормы и правилами эксплуатации оборудования;
		4. вносить арендную плату в размерах, порядке и сроки, установленные Договором;
		5. немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении оборудования, аварии или ином событии, нанесшем оборудованию повреждения и/или выведшим его из строя;
		6. обеспечить представителям Арендодателя беспрепятственный доступ на территорию Арендатора для устранения неполадок оборудования.
	3. Арендатор не вправе передавать взятое в аренду оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование.
	4. Арендатор вправе по окончании срока аренды или, если действие Договора будет прекращено досрочно, по окончании срока действия Договора, письменно уведомить Арендодателя о готовности к передаче (возврату) оборудования по Акту приема-передачи.
2. **Цена ДОГОВОРА И Порядок расчетов**
	1. Общая цена Договора составляет *[укажите сумму цифрой]* (*[укажите сумму прописью]*) рублей \_\_\_ копеек, *[выбрать одну из двух формулировок: если НДС облагается, указать размер НДС, если не облагается – указать основание для освобождения от оплаты НДС по согласованию с финансовыми службами (ссылка на статью НК РФ, реквизиты уведомления о применении упрощенной системы налогообложения).]*

Источник финансирования: средства учреждения.[[1]](#footnote-1)

* 1. Цена Договора включает в себя все возможные расходы Арендодателя, связанные с исполнением Договора, в том числе арендную плату, расходы на погрузку, доставку, выгрузку, а также монтаж и/или установку и/или пуско-наладку оборудования при передаче его Арендатору (если предусмотрено разделом 2 Договора), расходы на демонтаж оборудования, оплату НДС и других обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	2. Арендодатель не вправе в одностороннем порядке увеличивать общую цену Договора в течение срока его действия.

В случае утраты Арендодателем права на освобождение от НДС, предусмотренного п. 1 ст. 145 НК РФ, или повышения ставки НДС, общая цена Договора остается неизменной.

НДС исчисляется расчетным методом по соответствующей ставке от размера арендной платы за период, когда Арендодатель утратил право на освобождение от НДС или применил повышенную ставку НДС.

Арендодатель письменно уведомляет Арендатора об утрате права на освобождение от НДС, или повышении ставки НДС не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения основания.

Уведомление должно содержать: размер арендной платы за период, в котором Арендодатель утратил основание для освобождения от НДС или применяется повышенная ставка НДС, расчетную ставку и размер НДС, а также подтверждающие документы.

В период, облагаемый НДС, Арендодатель предоставляет счета-фактуры, соответствующие требованиям ст. 169 НК РФ, вместе с Актом приема-передачи (возврата).[[2]](#footnote-2)

* 1. Оплата по Договору производится Арендатором безналичным расчетом в рублях в течение *[укажите количество дней цифрой и прописью в скобках]* [[3]](#footnote-3)с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи (возврата), на основании выставленного Арендодателем счета.
	2. Датой исполнения обязательств Арендатора по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета Арендатора.
	3. За период ремонта (замены) оборудования оплата с Арендатора не взимается.
1. **Ответственность сторон**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	2. Арендодатель несет ответственность за недостатки арендуемого оборудования, полностью или частично препятствующие пользованию им, несмотря на то, что при сдаче его в аренду (заключении договора) Арендодатель мог и не знать о наличии указанных недостатков.
	3. В случае нарушения Арендодателем срока передачи оборудования Арендатору, Арендатор вправе начислить Арендодателю штраф в размере 20 (двадцать) % от общей цены Договора.
	4. В случае нарушения Арендодателем срока принятия оборудования от Арендатора последний имеет право требовать от Арендодателя уплаты неустойки в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от общей цены Договора за каждый день просрочки.
	5. В случае нарушения Арендатором срока передачи оборудования Арендодателю, Арендатор оплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от общей цены Договора за каждый день просрочки. При этом Арендатор не считается просрочившим передачу (возврат) оборудования в случае, если он направил Арендодателю письменное уведомление согласно пункту 3.4. Договора, а Арендодатель не принял оборудование по Акту приема-передачи в установленный Договором срок.
	6. Штрафные санкции, установленные Договором, не освобождают Стороны от выполнения своих обязательств по Договору или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных Договором.
2. **ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**
	1. Арендодатель в порядке статьи 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет Арендатора о том, что:
		1. он обладает необходимой право-и дееспособностью, а равно и всеми правами и полномочиями, необходимыми и достаточными для заключения и исполнения Договора; им выполнены все процедуры и получены одобрения, необходимые для заключения и исполнения Договора; лицо, осуществляющее подписание Договора от его имени, обладает необходимыми и достаточными для этого полномочиями;
		2. он, его взаимозависимые лица, привлекаемые им для исполнения Договора, соисполнители не являются лицами, взаимозависимыми с Арендатором, и не имеют с ним конфликта интересов; Арендатор не имеет возможности искусственно создавать условия для использования налоговых преференций;
		3. он является добросовестным налогоплательщиком, не осуществляет и не будет осуществлять в ходе исполнения Договора действия, направленные на получение необоснованной налоговой выгоды;
		4. заключая Договор, он преследует деловые цели, имеет кадровые, имущественные и финансовые ресурсы, необходимые для выполнения обязательств по Договору.
	2. Арендодатель также заверяет Арендатора в иных обстоятельствах, которые указаны в Заверениях об обстоятельствах, размещенных на сайте Арендатора в сети Интернет по адресу <https://legal.hse.ru/assurances>. Арендодатель настоящим подтверждает, что до заключения Договора он ознакомился с Заверениями об обстоятельствах, указанными в настоящем пункте.
	3. При недостоверности заверений об обстоятельствах, изложенных в пунктах 6.1 и 6.2 Договора, а равно при ненадлежащем исполнении Арендодателем требований налогового законодательства Российской Федерации, в том числе в части своевременного декларирования и уплаты налогов, предоставления достоверной налоговой отчетности, совершения иных предусмотренных налоговым законодательством обязанностей, Арендодатель обязан в полном объеме возместить Арендатору убытки, причиненные недостоверностью таких заверений*,* в том числе компенсировать Арендатору расходы, возникшие в результате отказа Арендатору в вычете/возмещении причитающихся ему сумм налогов, доначисления налогов, начисления пеней, наложения штрафов.
	4. Указанные в пункте 6.3 Договора убытки, в том числе расходы, подлежат уплате Арендодателем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления Арендатором соответствующего письменного требования.
3. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
	1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны третьих лиц, отсутствие на рынке нужных для исполнения Договора товаров.
	2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала их действия и прекращении соответственно.
	3. Несвоевременное уведомление либо не уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за невыполнение обязательств по причине указанных обстоятельств.
	4. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в Договоре, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 3 (три) месяца.
	5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать свыше 3 (трех) месяцев, то каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.
	6. Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации.
4. **ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**
	1. Споры и/или разногласия, возникшие между Сторонами при исполнении условий Договора, решаются путём переговоров.
	2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. В этих случаях Сторона, право которой нарушено, до обращения в суд обязана предъявить другой Стороне претензию с изложением своих требований. Претензия может быть предъявлена способами, указанными в разделе 12 Договора. Срок ответа на претензию устанавливается в 20 (двадцать) рабочих дней со дня ее получения. Ответ на претензию направляется способами, указанными в разделе 12 Договора.
	3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, либо в претензионном порядке, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.
5. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
	1. Стороны по Договору обязуются соблюдать конфиденциальность информации. К конфиденциальной информации в рамках Договора относятся персональные данные физических лиц, которые предоставляются Сторонами друг другу и обрабатываются в процессе исполнения Договора, а также любые сведения, в отношении которых одной из Сторон (обладателем) прямо определена их конфиденциальность путем указания на материальных носителях с такой информацией грифа «Конфиденциально» либо путем направления другой Стороне соответствующего письма.
	2. Стороны обязуются обеспечивать обращение с конфиденциальной информацией с той же степенью заботливости и осмотрительности, с какой получающая информацию Сторона обращается со своей собственной конфиденциальной информацией, но ни в коем случае не ниже уровня разумной осторожности.
	3. В случаях, прямо не предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором, конфиденциальная информация может быть передана третьим лицам только по предварительному письменному согласованию Сторон. В случае раскрытия конфиденциальной информации по законному требованию государственных органов, Сторона, раскрывающая конфиденциальную информацию другой Стороны, обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.
	4. В случае, если в составе конфиденциальной информации Сторонами передаются друг другу и обрабатываются персональные данные физических лиц, Стороны обязаны соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных, обеспечивать безопасность и защиту персональных данных при их обработке и принимать иные меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных. Такое обязательство действует в течение действия договора и после его исполнения или расторжения, если иное не предусмотрено дополнительным соглашением Сторон, не зависит от Договора, действует до момента разрешения доступа или изменения режима доступа к информации обладателем соответствующей информации, а в отношении персональных данных – бессрочно, до момента получения согласий на обработку персональных данных от соответствующих субъектов или возникновения иных условий и принципов обработки персональных данных, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных.
	5. В целях Договора не признается конфиденциальной следующая информация:
		1. информация, ставшая общедоступной не по вине или не вследствие нарушения условий Договора Стороной, получающей информацию;
		2. информация, независимо полученная или разработанная Стороной на законном основании без использования какой-либо конфиденциальной информации разглашающей Стороны.
	6. Обязательство по соблюдению конфиденциальной информации действует с даты подписания Договора и распространяет свое действие в течение [*укажите количество лет цифрой*] ([*укажите количество лет прописью*]) лет.
	7. В случае нарушения какой-либо из Сторон обязательств по сохранению конфиденциальности информации допустившая нарушение Сторона возмещает другой Стороне убытки, причиненные таким нарушением.

*[Внимание: пункт 9.8. включается в договор только в случае, если арендодатель индивидуальный предприниматель (ИП). Если арендодатель не является ИП, то исключить п. 9.8.]*

 9.8. Для целей соблюдения законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, органов власти субъектов Российской Федерации, решений органов местного самоуправления, решений, поручений и выполнения запросов органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя Арендатора, лиц, осуществляющих контрольные, надзорные и иные проверочные мероприятия в отношении Арендатора, в том числе аудиторов, продвижения товаров, работ и услуг Арендатора, осуществления расчетов с Арендодателем посредством кредитных организаций, обеспечения правовой охраны интеллектуальной собственности и осуществления принадлежащего Арендатору права, осуществления Арендатором уставной деятельности, исполнения Арендатором обязанностей согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 31.10.2014 № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки» Арендодатель дает Арендатору согласие на осуществление последним со дня заключения Договора и в течение 5 (пяти) лет после его исполнения или расторжения записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения, извлечения, использования, передачи (предоставления, распространения, доступа) третьим лицам персональных данных Арендодателя, содержащихся в Договоре или становящихся известными Арендатору в связи с его исполнением, в частности фамилии, имени, отчества, адреса регистрации, постоянного проживания, даты и места рождения, паспортных данных, сведений о навыках и квалификации (образовании, ученых степени и звании, опыте), личных фотографий, голоса, внешнего облика, фото- и видеоизображения, иных данных, предоставление которых требуется в соответствии с локальными нормативными актами Арендатора для заключения Договора, в том числе путем автоматизированной обработки таких данных.

Арендодатель согласен на обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение указанных персональных данных в случаях, когда это необходимо и/или возможно при реализации указанных целей.

Согласие может быть отозвано Арендодателем путем внесения изменений в Договор на основании дополнительного соглашения с Арендатором или, после его исполнения либо расторжения, путем представления Арендатору письменного заявления Арендодателя с указанием мотивированных причин его отзыва.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
	1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
	2. Прекращение действия Договору не освобождает Стороны от обязанности возмещения убытков и уплаты штрафных санкций и иной ответственности, установленной Договором и законодательством Российской Федерации.
2. **ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**
	1. Договор может быть изменен по соглашению Сторон. При недостижении Сторонами соглашения об изменении условий Договора, Договор может быть изменен судом в порядке и по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
	2. Договор может быть расторгнут Сторонами досрочно по следующим основаниям:

 - по соглашению Сторон;

 - по решению Арендатора об одностороннем отказе от Договора, которое может быть принято им в течение срока действия Договора, но не позднее даты подписания Сторонами Акта приема-передачи оборудования от Арендодателя Арендатору;

 - по решению суда по требованию одной из Сторон Договора о расторжении Договора, предъявленному по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

11.3. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника объектов аренды не является основанием для изменения условий или расторжения Договора.

11.4. В случае досрочного расторжения Договора Арендодатель обязуется по требованию Арендатора вернуть ему часть полученной от Арендатора общей цены Договора, пропорциональную количеству дней использования Арендатором объектов аренды.

11.5. Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя об одностороннем отказе от Договора способами, предусмотренными пунктом 12.8 Договора, не позднее, чем за *[укажите количество дней цифрой и прописью в скобках]* дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
	1. Обязательства Сторон в части арендных отношений начинают исполняться Сторонами с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи и прекращаются с даты подписания сторонами Акта приема-передачи (возврата).
	2. Риск случайной гибели или случайного повреждения оборудования несет Арендодатель.
	3. Право владения и пользования оборудованием возникает у Арендатора после передачи ему оборудования Арендодателем и подписания Сторонами Акта приема-передачи.
	4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
	5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои обязательства по Договору третьим лицам без письменного согласия на то другой Стороны.
	6. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон. При недостижении Сторонами соглашения об изменении условий Договора Договор может быть изменен судом в порядке и по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
	7. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или вследствие одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
	8. Все сообщения, предупреждения, уведомления, заявления и иные юридически значимые сообщения (далее вместе – сообщение) Сторон в ходе исполнения Договора направляются Сторонами в письменной форме по электронной почте либо через операторов почтовой связи общего пользования (далее – почтой), заказным письмом с уведомлением о вручении, а претензия также с описью вложения, по адресам, указанным в разделе 13 Договора, либо передаются нарочным под подпись уполномоченному представителю принимающей Стороны.
	9. Сообщение по электронной почте считается полученным принимающей Стороной в день успешной отправки этого сообщения, при условии, что оно отправляется по адресам, указанным в разделе 13 Договора. Отправка сообщения по электронной почте считается не состоявшейся, если передающая Сторона получает сообщение о невозможности доставки. В этом случае передающая Сторона должна отправить сообщение почтой, заказным письмом с уведомлением о вручении, по адресу места нахождения, указанному в разделе 13 Договора.
	10. Сообщение, направленное почтой, заказным письмом с уведомлением, считается полученным принимающей Стороной в следующих случаях:
		1. имеется подтверждающая факт получения сообщения информация сервиса «Отслеживание почтовых отправлений» с официального сайта АО «Почта России» или, если письма направлены через иную организацию почтовой связи, информация от такой организации почтовой связи, полученная любым способом;
		2. несмотря на почтовое извещение, принимающая Сторона не явилась за получением сообщения или отказалась от его получения, или сообщение не вручено принимающей Стороне в связи с отсутствием адресата по указанному в разделе 13 Договора адресу, в результате чего сообщение возвращено организацией почтовой связи по адресу направляющей Стороны с указанием причины возврата.
	11. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило принимающей Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено, или принимающая Сторона не ознакомилась с ним.
	12. Сообщение, переданное нарочным принимающей Стороне, считается полученным такой Стороной с даты фактического вручения сообщения уполномоченному представителю принимающей Стороны под подпись.
	13. В случае изменения сведений, в том числе наименования, банковских реквизитов, адреса местонахождения, номеров телефонов и иных данных, Сторона, чьи сведения были изменены, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону об указанных изменениях путем направления соответствующего письменного сообщения способами, предусмотренными пунктом 12.8 Договора.
	14. По всем вопросам, не урегулированным Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.
	15. [[4]](#footnote-4)Для целей соблюдения законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, органов власти субъектов Российской Федерации, решений органов местного самоуправления, решений, поручений и выполнения запросов органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя Арендатора, лиц, осуществляющих контрольные, надзорные и иные проверочные мероприятия в отношении Арендатора, в том числе аудиторов, осуществления расчетов с Арендодателем посредством кредитных организаций, обеспечения правовой охраны интеллектуальной собственности и осуществления принадлежащего Арендатору права, осуществления Арендатором уставной деятельности, исполнения Арендатором обязанностей согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 31.10.2014 № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки» Арендодатель дает Арендатору согласие на осуществление последним со дня заключения Договора и в течение 5 (пяти) лет после его исполнения или расторжения записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения, извлечения, использования, передачи (предоставления, распространения, доступа) третьим лицам персональных данных Арендодателя, содержащихся в Договоре или становящихся известными Арендатору в связи с его исполнением, в частности фамилии, имени, отчества, адреса регистрации, постоянного проживания, даты и места рождения, паспортных данных, в том числе путем автоматизированной обработки таких данных.

 Арендодатель согласен на обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение указанных персональных данных в случаях, когда это необходимо и/или возможно при реализации указанных целей.

 Арендодатель обязуется обеспечивать точность и актуальность указанных данных в течение всего срока их обработки Заказчиком.

 Согласие может быть отозвано Арендодателем путем внесения изменений в Договор на основании дополнительного соглашения с Арендатором или, после его исполнения либо расторжения, путем представления Арендатору письменного заявления Арендодателя с указанием мотивированных причин его отзыва.

* 1. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью следующие приложения:

Приложение 1 – Перечень оборудования.

1. **БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**[*Наименование*][Адрес юридического лица][*ИНН*] [*КПП*][*Банковские реквизиты*]Контактное лицо: [*ФИО, должность*]Контактный телефон: [*Укажите номер телефона*]Контактный e-mail: [*Укажите адрес электронной почты*] | **Арендатор:**федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»Место нахождения:Россия, 101000, г. Москва,ул. Мясницкая, дом 20ИНН 7714030726 КПП 770101001Банковские реквизиты:  |
| Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Инициалы, фамилия/м.п. | Контактное лицо: [*ФИО, должность*]Контактный телефон: [*Укажите номер телефона*]Контактный e-mail: [*Укажите адрес электронной почты*]Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Инициалы, фамилия/м.п. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение № 1

к Договору аренды оборудования

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Перечень оборудования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, артикул, модель | Индивидуальная характеристика движимого имущества (оборудования), перечень и количество передаваемых принадлежностей | Единицаизмерения | Количество | Цена аренды оборудования, руб. |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  |

Перечень технической и иной документации, подлежащей передаче Арендатору:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Количество экземпляров | Язык составления и форма документа (оригинал, копия и т.д.) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**[*Наименование*] | **Арендатор:**федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» |
| Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Инициалы, фамилия/м.п. | Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Инициалы, фамилия/м.п. |

1. Если договор заключается на основании п.п. 11, 18 пункта 29.1 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НИУ ВШЭ, то необходимо указать целевой источник.

Если условиями предоставления целевой субсидии, субсидии в форме гранта, средств по договорам пожертвования предусмотрено требование по указанию источника финансирования, то необходимо указать целевой источник.

В остальных случаях указывается источник финансирования: средства учреждения.

*Сноску необходимо исключить до подписания договора* [↑](#footnote-ref-1)
2. Абзацы 2-6 подлежат исключению из Договора в случае, если Арендодатель не применяет упрощенную систему налогообложения. [↑](#footnote-ref-2)
3. Не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Акта Сторонами. [↑](#footnote-ref-3)
4. Пункт исключается, если договор заключается **не** с ИП. [↑](#footnote-ref-4)